

Rustadterrassen brl.

Info- og framdriftsplan for garasje arbeider våren 2021.

I forrige uke ble det fremforhandlet en avtale med Alliero AS. De vil stå for arbeidet i garasje kjelleren vår. Kontrakten med Alliero AS underskrives i løpet av få dager.

Millab Consult AS blir vår representant som prosjekt- og byggeleder. Styre- og varamedlemmer gis mulighet til å delta på bygge møtene.

Tilrigging skjer fra 25.02.21. til 27.02.21. Oppstart av arbeidet blir **01.03.21**. En arbeidsbrakke samt container for verktøy og utstyr plasseres på den private p-plassen rett utenfor nedre garasjeport.

Det er i alles interesse at arbeidet foregår på en slik måte at det blir til minst mulig sjenanse for beboere i borettslaget og for brukerne av garasjeanlegget. Normal arbeidstid vil være mellom kl. 0700 og 1600 på hverdager.

Noe arbeid vil også kunne bli utført etter klokka 1600. Eventuelt også i helger, dersom det viser seg nødvendig.

Støyende arbeider, som det vil bli en god del av, vil kun foregå hverdager og innenfor gitte tidsrom.

Arbeidet vil også medføre mye støv i garasejen. Styret vil vurdere om det skal kjøpes noen presenninger til å beskytte bilene. Dette avgjøres underveis, når vi ser hvordan arbeidet utarter seg.

Det er viktig å merke seg at ting ikke kan lagres/plasseres på garasjegulvet mens arbeidet pågår. Det blir også viktig å følge med på oppslag rundskriv etc. for at du på den måten kan følge med på beskjeder som gis vedr. parkering etc. Disse henges opp på plakat tavler, garasjeporter og på dører ut av garasjeanlegget.

Dersom et kjøretøy ikke flyttes når beskjed er gitt om at arbeid skal skje, vil vi så langt det er mulig prøve å varsle eier. Lykkes vi ikke å få tak i eier, kan borttauing bli aktuelt for å få arbeidet utført. Vi håper selvsagt ikke at dette blir nødvendig.

Nedenfor vises en plan for når de forskjellige garasje plassene blir berørt. Vi gjør oppmerksom på at endringer vil kunne skje, og at garasjeplassen i perioder kan benyttes, men først etter nærmere beskjed.

Del 1, perioden 02.03.21 - ca 16.04.21:

Berørte plasser: nr. 1-18 + plass nr. 50 i nedre plan, og plassene 51-68 på øvre plan.

Del 2, perioden 25.03.21 - ca 01.05.21:

Berørte plasser: nr. 19-35 på nedre plan, og plassene 69-85 på øvre plan.

Del 3, perioden 26.04.21 - ca 12.06.21:

Berørte plasser: nr. 36-49 på nedre plan, og plassene 86-100 på øvre plan.

Ved spørsmål kontaktes styret på e-post: styret@rustadterrassen.no

Bogerud, 19.02.21.